

商南县职业技术教育中心实训基地改扩建项目

资格预审公告

1. 招标条件

本招标项目商南县职业技术教育中心实训基地改扩建项目已由商南县发展和改革委员会以商南发改发〔2025〕107号批准建设，招标人(项目业主)为商南县职业教育中心，建设资金来自财政。项目出资比例为国有资金100.00%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，特邀请有意愿的潜在投标人(以下简称申请人)提出资格预审申请。

2. 项目概况

2.1 建设地点：商南县职业技术教育中心职培部院内；

2.2 工程规模：建设实训基地综合楼5752.4平方米及内部设施；具体内容详见该项目施工设计图纸、招标文件和工程量清单包含的工程内容。

2.3 项目投资总额：30000000.00元（其中本次招标工程估算13947814.62元）；

2.4 计划工期：240日历天；

2.5 标段划分：

标段1:标段名称:商南县职业技术教育中心实训基地改扩建项目;标段编号:E61100035516odvf34it001;标段类型:施工；

2.6 招标范围：标段1：商南县职业技术教育中心实训基地改扩建项目施工设计图纸、招标文件及工程量清单包含的工程内容。

3. 申请人资格要求

3.1 标段名称：商南县职业技术教育中心实训基地改扩建项目：本次资格预审要求申请人具备【建筑工程施工总承包三级】及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目负责人具备【建筑工程二级注册建造师】及以上执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书(B证)，且未担任其他在建工程项目的项目经理。

3.2 标段名称：商南县职业技术教育中心实训基地改扩建项目：本次资格预审不接受联合体资格预审申请。

3.3 各投标人均可就本招标项目上述标段中的1个标段投标，但最多允许中

标 1 个标段（适用于分标段的招标项目）。

3.4 投标人基本信息要求：投标人资质及项目负责人（注册建造师）的基本信息应在“陕西建设网（<http://js.shaanxi.gov.cn/>）陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”可查询或在“陕西省住房和城乡建设厅（<http://js.shaanxi.gov.cn/>）”可查询。

3.5. 投标人信誉要求：投标人不得在“信用中国-中国执行信息公开网”网站被列为失信被执行人；投标人不得在各级建设诚信信息平台被列为投标受限制的行为人或被列为严重违法失信企业名单；投标人不得在全国企业信用信息公示系统被列为严重违法失信企业名单。

4. 资格预审方法

本次资格预审采用 有限数量制

5. 资审文件的获取

5.1 请于 2025 年 06 月 25 日 00 时 00 分起至 2025 年 06 月 30 日 17 时 00 分从陕西省公共资源交易平台（www.sxggzyjy.cn）下载资审文件。

6. 资格预审申请文件的递交

6.1 标段名称：商南县职业技术教育中心实训基地改扩建项目：资格预审申请文件递交的截止时间为 2025 年 07 月 07 日 14 时 30 分，地点为商洛市公共资源交易中心开标一室（商州区民生路同城置业大厦 5 楼）。

6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的资格预审申请文件，招标人不予受理。

6.3 资格预审申请文件递交方式 现场递交、网上递交。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在《陕西省公共资源交易平台》、《陕西采购与招标网》及《商南县人民政府网》等媒介上发布。

8. 其他

8.1. 建设资金来自财政资金（申请中省资金和单位自筹解决）。

8.2. 凡愿参加该项目投标者请于 2025 年 06 月 30 日 17 时 00 分前，每日上午 9-12 时，下午 14-17 时（节假日不休）至商南县建设工程招标投标管理办公室（阳光大厦 5 楼）购买资格预审文件。投标人委托代表购买资格预审文件的持法人授权委托书（附法人及被委托人身份证复印件）、被委托人身份证原件及单

位为其缴纳的近三个月内任意一个月的社保证明加盖单位公章(法定代表人购买资格预审文件的,持法定代表人身份证明、本人身份证原件及复印件加盖单位公章)。资格预审文件每套售价 300.00 元,售后不退。

8.3. 申请人网上填报信息(单位名称、资质等级、项目负责人(注册建造师)应与资格预审申请文件中相关信息一致,信息不一致或不完善,造成资审不通过的后果自负。

8.4. 资格预审申请文件应按规定使用专用工具软件编制,申请人应在资格预审申请文件递交截止时间前在陕西省公共资源交易平台上传资格预审申请文件电子版(.sxys 格式)。

8.5. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,可同时参加本项目资格预审申请,但将不同时通过本项目资格预审。

8.6. 招标人的任何不具独立法人资格的附属机构(单位),或者为招标工程的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构(单位),不得参加该工程施工招标的投标。

9. 监督部门

本招标项目的监督部门为商洛市商南县建设工程招标投标管理办公室。

10. 联系方式

招 标 人: 商南县职业教育中心

地 址: 商南县富水镇富水街东头

联 系 人: 夏泽成

联系电话: 18729140608

招标代理机构: 陕西省九标项目管理有限责任公司

地 址: 高新区丈八一路 1 号汇鑫中心 1 幢 B 座 2 单元 21402 室

联 系 人: 陈利娜

联系电话: 15309186701