

商南县住房和城乡建设局

商南住建函〔2024〕57号

县政协十届三次会议第48号提案办理 情况的复函

董文华、明红英、詹卫华委员：

你们提出的《关于对城关街道办文明路社区东巷片区进行老旧小区改造的建议》收悉，现答复如下：

首先，感谢各位委员对我县老旧小区改造工作的关注与支持。你们的提案对我县老旧小区改造工作有很好的促进作用，是一个关乎城市整体形象提升的好建议。

通过我们组织相关单位和人员深入现场，了解了具体情况，东巷片区确实存在房屋陈旧、基础设施落后等情况，急需改造和提升。但这不是老旧小区改造能解决的，这实际是一个棚户区改造项目。2017年我们就将此片区纳入东门棚改项目，但因棚改贷款政策变化和项目不能自求平衡等原因搁置；老旧小区改造面窄，资金有限，不能满足东巷片区的改造需求。我们将抢抓政策机遇，利用棚改和旧改等政策逐步实施东巷片区的改造，对符合老旧小区改造的纳入改造范围，符合自建房整治条

件的纳入自建房整治范围，我们将通过逐年逐步逐条措施改善东巷片区的小区环境和居住水平。

下一步，老旧小区改造中，我们将进一步吸收你们的提案意见，做好各方面工作，为高品质推进城市建设提供支撑，提升人民群众的获得感、幸福感和安全感。

再次感谢你们对城市建设工作的关心和支持，对我们的答复如不满意，请及时与我们联系，我们将虚心接受你们的意见建议，不断改进我们的工作。

商南县住房和城乡建设局

2024年5月28日

分管领导：朱善宏

联系电话：13992452580

经办人：胡俊伟

联系电话：13991477226

抄送：县政府办公室，县政协提案委员会。
