|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 附件2 | | | | | | |
| 商南县2023年度新增建设用地储备计划表 | | | | | | |
| 单位：公顷 | | | | | | |
| 序号 | 宗地或项目名称 | 位置 | 面积 | 规划用途 | 土地报批 | 备注 |
| 1 | 塘坝广场地块 | 县城塘坝广场 | 0.7696 | 住宅用地 | 2012-4批次 |  |
| 2 | SNZR2130号  （秦东未来城补报土地） | 城关街道二道河村、 天鹿环线外侧 | 10.3989 | 住宅用地 | 2017-4批次2021-1批次 |  |
| 3 | 金福湾保障房小区公租房五期项目 | 幸福路东侧 | 0.4799 | 住宅用地 | 2015-2批次 |  |
| 4 | 火车站移民集中安置点 | 城关街道富家沟村、 五里埔村 | 5.9118 | 住宅用地 | 2018-2批次2018-3批次 |  |
| 5 | 武装部靶场 | 城关街道五里铺村 | 0.4397 | 住宅用地 | 2015-4批次 |  |
| 6 | 西关综合体项目 | 城关街道西关村 | 0.3517 | 住宅用地 | 2019-3批次 |  |
| 7 | 五里牌智慧综合体项目 | 城关街道五里牌村 | 2.3568 | 住宅用地 | 2011-5批次 |  |
| 8 | 西关村委会 | 城关街道西关村 | 0.19712 | 商服用地 | 2016-3批次 |  |
| 9 | SNZR2115号宗地 （硅科技产业园三期商业项目） | 城关街道五里埔村 | 16.49229 | 商服用地 | 2019-2批次 |  |
| 10 | 三角池朝霞加气站 | 城关街道三角池村朱家组 | 0.7131 | 商服用地 | 2019-1批次 |  |
| 11 | 金丝峡观光电梯 | 金丝峡镇太子坪村 | 0.2661 | 商服用地 | 2022-1批次 |  |
| 12 | SNZR2220号宗地 （白浪加油站项目） | 湘河镇白浪社区 | 0.1836 | 商服用地 | 2012-2批次 |  |
| 13 | SNZR2223号宗地 （双创产业园商服项目） | 城关街道张家岗村 | 2.22398 | 商服用地 | 2017-3批次 |  |
| 14 | SNZR2224号宗地 （双创产业园商服项目） | 城关街道张家岗村 | 2.00739 | 商服用地 | 2017-3批次 |  |
| 15 | 青山文碧峰旅游开发 | 青山镇青山社区、草荐村 | 1.6107 | 商服用地 | 2014-2批次2015-2批次 |  |
| 16 | 试马垂钓园项目 | 试马镇荆家河村 | 0.3293 | 商服用地 | 2018-1批次 |  |
| 17 | 乔士达驾校 | 城关街道张家岗村 | 2.2275 | 商服用地 | 2018-2批次 |  |
| 18 | 任家沟加油站 | 城关街道任家沟村 | 0.26199 | 商服用地 | 2018-3批次 |  |
| 19 | 商南县富水镇谢家店加油站与新达通加气站项目 | 富水镇桑树村 | 0.8845 | 商服用地 | 2022-1批次 |  |
| 20 | 物流仓储配送中心建设项目 | 城关街道五里牌村 | 1.2784 | 商服用地 | 2022-2批次 |  |
| 21 | “双创”产业园二期项目 | 城关街道张家岗村 | 46.60602 | 工矿仓储用地 | 2017-3批次2022-1批次2022-3批次 |  |
| 22 | 回收建筑垃圾资源再利用项目一期 | 城关街道三角池村 | 0.9208 | 工矿仓储用地 | 2022-2批次 |  |
| 23 | 商南县瑞生实业生态香辣肉加工厂建设项目 | 富水镇洋淇村 | 0.3538 | 工矿仓储用地 | 2022-2批次 |  |
| 24 | 商南县双山茶叶清洁化加工厂建设项目 | 富水镇油坊岭村 | 0.3851 | 工矿仓储用地 | 2022-2批次 |  |
| 25 | 清洁化茶叶加工厂建设项目 | 富水镇茶坊村 | 1.8735 | 工矿仓储用地 | 2022-2批次 |  |
| 26 | 年产10吨饲料添加剂加工项目 | 青山镇青山社区 | 0.3135 | 工矿仓储用地 | 2022-1批次 |  |
| 27 | 商南县七碗茶茶业有限公司高标准无性系建设项目 | 富水镇油坊岭社区、 马家沟村 | 0.4826 | 工矿仓储用地 | 2022-1批次 |  |
| 28 | 钒氮合金生产线项目 | 试马镇荆家河 | 3.056 | 工矿仓储用地 | 2019-1批次 |  |
| 29 | 试马九顺奥石建材加工 | 试马镇荆家河 | 1.4921 | 工矿仓储用地 | 2019-1批次 |  |
| 30 | 30万立方米高密度板生产线建设项目 | 富水镇沐河村、富水街村 | 19.0773 | 工矿仓储用地 | 2013-4批次 2014-2批次 |  |
| 31 | 瑞尔高温耐火材料二期 | 富水镇茶坊村 | 1.35166 | 工矿仓储用地 | 2019-1批次 2012年1批次 |  |
| 32 | SNZR2227号宗地 （浩源烟花爆竹仓库项目） | 城关街道任家沟村 | 0.5270 | 工矿仓储用地 | 2012-2批次 |  |
| 33 | SNZR2228、SNZR2229号宗地 （腾达商品混凝土搅拌站项目） | 城关街道五里铺村鹦鹉沟口 | 0.50002 | 工矿仓储用地 | 2013-4批次 国有未利用地 |  |
| 34 | 商南钛业公司大坪铁矿选矿项目 | 青山镇新庙村 | 2.3694 | 工矿仓储用地 | 2011-2批次 |  |
| 35 | 玉山公司石英石加工项目 | 富水镇茶坊村 | 0.1744 | 工矿仓储用地 | 2014-3批次 |  |
| 36 | 商南县茶旅康养融合示范园基础设施建设项目 | 富水镇茶坊、油坊岭、 马家沟村 | 4.581 | 公共管理与公共服务用地 | 2022-5批次 |  |
| 37 | 商南县阳城驿景区旅游基础设施建设项目 | 富水镇王家楼村、 黑漆河村 | 1.1832 | 公共管理与公共服务用地 | 2022-5批次 |  |
| 38 | 过风楼镇党群服务中心 | 过风楼镇徐家店社区 | 0.2432 | 公共管理与公共服务用地 | 2019-3批次 |  |
| 39 | 富家沟幼儿园扩建项目 | 城关街道富家沟村 | 0.4228 | 公共管理与公共服务用地 | 2013-3批次 |  |
| 40 | 魏家台卫生院 | 赵川镇魏家台社区 | 0.0829 | 公共管理与公共服务用地 | 2014-3批次 |  |
| 41 | 党马卫生院项目 | 城关街道郭家村 | 0.0752 | 公共管理与公共服务用地 | 2014-3批次 |  |
| 42 | 县计生服务站办公楼项目 | 城关街道东岗村 | 0.0396 | 公共管理与公共服务用地 | 2019-1批次 |  |
| 43 | SNZR2225号宗地 （双创产业园变电站项目） | 城关街道张家岗村 | 0.5795 | 公共管理与公共服务用地 | 2017-3批次 |  |
| 44 | SNZR2016号宗地 （青山阳坪110变电站项目） | 青山镇阳坪村 | 0.2146 | 公共管理与公共服务用地 | 2011-1批次 |  |
| 45 | 商南县老年护理院 | 城关街道办皂角铺村 | 2.784 | 公共管理与公共服务用地 | 2021-1批次 |  |
| 46 | 县城管局商南县污水处理PPP项目（青山镇） | 青山镇青山社区六组 | 0.1574 | 公共管理与公共服务用地 | 2022-4批次 |  |
| 47 | 县城管局商南县污水处理PPP项目（十里坪镇） | 十里坪镇十里坪社区里路沟口组 | 0.2 | 公共管理与公共服务用地 | 2022-4批次 |  |
| 48 | 县城管局商南县污水处理PPP项目（富水镇） | 富水镇王家庄村六组 | 0.6041 | 公共管理与公共服务用地 | 2022-4批次 |  |
| 49 | 双创产业园主干道路及配套基础设施项目 | 城关街道张家岗村 | 6.1816 | 交通运输用地 | 2017-3批次 |  |
| 50 | 朝阳路续建项目 | 城关街道东岗村 | 0.994 | 交通运输用地 | 2010-1批次 |  |
|  | 小　计 |  | 147.21067 |  |  |  |